

QUYẾT ĐỊNH

**Về ủy quyền cho Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện
thực hiện một số nhiệm vụ, công việc thuộc thẩm quyền
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của
Chính phủ về công tác văn thư;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin
đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Luật
Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 87/QĐ-BTNMT ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; thủ
tục hành chính sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính thay thế; thủ tục hành chính
bị bãi bỏ trong lĩnh vực môi trường thuộc chức năng quản lý của Bộ Tài nguyên
và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2787/QĐ-BTNMT ngày 24 tháng 10 năm 2022 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong
lĩnh vực môi trường và lĩnh vực tài nguyên nước; sửa đổi Quyết định số 87/QĐ-
BTNMT ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường

về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính thay thế; thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực môi trường thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Tài nguyên và môi trường;

Căn cứ Quyết định số 3323/QĐ-BTNMT ngày 01 tháng 12 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc đính chính Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2124/QĐ-BTNMT ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Công văn số 3951/SNV-CCVTLT ngày 18 tháng 9 năm 2020 của Sở Nội vụ Thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền và ký thừa ủy quyền;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 4177/TTr-TNMT ngày 13 tháng 8 năm 2024 và Trưởng Phòng Nội vụ huyện tại Tờ trình số 1673/TTr-NV ngày 29 tháng 8 năm 2024.

Tôi: Dương Hồng Thắng;

Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thực hiện một số nhiệm vụ, công việc thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, như sau:

1. Nội dung ủy quyền

1.1. Lĩnh vực quản lý môi trường

- a) Ký cấp, cấp đổi, cấp điều chỉnh và cấp lại Giấy phép môi trường.
- b) Ký quyết định thành lập tổ thẩm định, tổ kiểm tra; thông báo kế hoạch khảo sát, kế hoạch kiểm tra thực tế đối với hồ sơ cấp, cấp đổi, cấp điều chỉnh và cấp lại Giấy phép môi trường.
- c) Ký trả hồ sơ hành chính thuộc trường hợp cần phải bổ sung hoặc hồ sơ không đủ điều kiện giải quyết.

1.2. Lĩnh vực đất đai

- a) Ký đính chính thông tin trên Giấy chứng nhận đã cấp lần đầu thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân huyện.
- b) Ký trả hồ sơ hành chính lĩnh vực đất đai đối với trường hợp hồ sơ cần phải bổ sung hoặc hồ sơ không đủ điều kiện giải quyết, cụ thể các loại hồ sơ sau:
 - Hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu;

- Hồ sơ giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân;

- Hồ sơ xác định lại diện tích đất ở cho hộ gia đình, cá nhân đã được cấp Giấy chứng nhận.

- Hồ sơ đính chính Giấy chứng nhận đã cấp lần đầu;

- Hồ sơ thu hồi và hủy Giấy chứng nhận đã cấp lần đầu.

2. Thời gian ủy quyền

Việc ủy quyền được thực hiện kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành cho đến khi kết thúc nhiệm kỳ 2021 - 2026 của Ủy ban nhân dân huyện.

Điều 2. Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện:

- Triển khai các nội dung được ủy quyền theo Quyết định này; tuân thủ nghiêm các quy định pháp luật liên quan đến lĩnh vực được ủy quyền; thực hiện đúng nội dung đã được ủy quyền và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, trước pháp luật về công việc được ủy quyền.

- Tổng hợp số liệu và báo cáo định kỳ đến Ủy ban nhân dân huyện về các nội dung đã được ủy quyền tại Quyết định này trước ngày 15 của tháng cuối quý và thực hiện báo cáo đột xuất khi được yêu cầu.

- Thông tin, triển khai, hướng dẫn các nội dung đã được ủy quyền tại Quyết định này đến tổ chức, cá nhân để biết và liên hệ công tác.

- Các văn bản thuộc nội dung được ủy quyền được thực hiện theo thể thức của Ủy ban nhân dân huyện và sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân huyện.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 4481/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện; Trưởng Phòng Nội vụ huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận

- Như Điều 4;
- Thành viên UBND huyện;
- Lưu: VT, NV

NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH



**Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện
Dương Hồng Thắng**