

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÓC MÔN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *433* /UBND-QLĐT

Hóc Môn, ngày *24* tháng *01* năm 2024

V/v tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060

Kính gửi:

- Phòng Quản lý đô thị;
- Trung tâm Văn hóa – Thể thao và Truyền thông;
- Ủy ban nhân dân xã – thị trấn.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được Công văn số 260/SQHKT-QHC ngày 19/01/2024 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc về công tác lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060.

Xét Báo cáo số 234/BC-QLĐT ngày 24/01/2024 của Phòng Quản lý đô thị về việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060,

Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Phòng Quản lý đô thị:

- Chủ trì phối hợp với Trung tâm Văn hóa – Thể thao và Truyền thông huyện đăng tải trên trang thông tin điện tử của huyện đường dẫn tải tài liệu lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060 (mã QR đính kèm).

- Chủ động phối hợp, cung cấp tài liệu cho các đơn vị. Đồng thời thực hiện tổng hợp kết quả lấy ý kiến, tham mưu Ủy ban nhân dân huyện văn bản báo cáo Sở Quy hoạch – Kiến trúc.

Thời gian thực hiện: 30 ngày (từ ngày 25/01/2024 đến hết ngày 01/3/2024)¹.

2. Giao Ủy ban nhân dân xã - thị trấn triển khai tổ chức lấy ý kiến như sau:

- Phổ biến, hướng dẫn đại diện cộng đồng dân cư trên địa bàn về thông tin và cách thức tiếp cận nội dung đề án quy hoạch thông qua các hình thức:

- + Công thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện.
- + Trưng bày Bản vẽ tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã – thị trấn.

¹ Đã bao gồm các ngày nghỉ tết nguyên đán 2024 từ ngày 08/02/2024 đến ngày 14/02/2024

- + Bản mềm tài liệu lấy ý kiến theo đường dẫn (mã QR đính kèm).
- Triển khai lấy ý kiến đại diện cộng đồng dân cư thông qua hình thức phát Phiếu ý kiến.
- Phối hợp công tác tuyên truyền và thực hiện tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng, trên Bản tin của xã – thị trấn về nội dung đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060.
- Bố trí cán bộ phụ trách hướng dẫn và tiếp nhận ý kiến đóng góp của người dân cho người dân.
- Sau thời gian lấy ý kiến (30 ngày, kể từ ngày 25/01/2024 đến hết ngày 01/3/2024), Ủy ban nhân dân xã – thị trấn thu thập Phiếu ý kiến và báo cáo kết quả tổng hợp về Ủy ban nhân dân huyện (thông qua Phòng Quản lý đô thị) trong ngày 02/3/2024.

3. Giao Trung tâm Văn hóa – Thể thao và Truyền thông thực hiện tuyên truyền, phổ biến nội dung đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060 trên Đài truyền thanh huyện, Bản tin Hóc Môn.

Ủy ban nhân dân huyện đề nghị các đơn vị khẩn trương thực hiện, trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn vướng mắc, báo cáo Ủy ban nhân dân huyện (thông qua Phòng Quản lý đô thị) để được hướng dẫn. / *eu*

Nơi nhận: *eu*

- Như trên;
- TTHU (để b/c);
- UBND huyện: CT, các PCT;
- VP HĐND&UBND huyện, C, PCVP;
- Lưu: VT, PQLĐT(02b).LP(20b) *kr*



KT. CHỦ TỊCH *eu*
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Tuyên

Danh mục tài liệu đính kèm:

1 - Đường dẫn tài liệu lấy ý kiến (<https://bom.so/ppBAIv>)



2 - Phiếu lấy ý kiến

3 - Công văn số 260/SQHKT-QHC ngày 19/01/2024 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc

PHIẾU Ý KIẾN

Góp ý đối với đề án Điều chỉnh Quy hoạch chung Tp. Hồ Chí Minh
đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060

A. THÔNG TIN VỀ CƠ QUAN, TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐÓNG GÓP Ý KIẾN

Tên cơ quan, tổ chức, cá nhân:

Địa chỉ:

Điện thoại: Email:

B. Ý KIẾN GÓP Ý CHO ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG

Quý vị có đồng thuận với đề án Điều chỉnh Quy hoạch chung Tp. Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060 đề ra.

Có Không

Cụ thể, các nội dung như sau:

1. Nội dung trọng tâm Điều chỉnh quy hoạch chung Có Không

Ý kiến bổ sung:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Định hướng phát triển không gian: Có Không

Ý kiến bổ sung:

.....
.....
.....
.....
.....

3. Định hướng hạ tầng kinh tế xã hội: Có Không

Ý kiến bổ sung:

.....
.....
.....
.....
.....

4. Định hướng hạ tầng kỹ thuật:

Có

Không

Ý kiến bổ sung:

.....

.....

.....

C. Ý KIẾN KHÁC

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

CƠ QUAN, TỔ CHỨC, CÁ NHÂN

(Ký và ghi rõ họ tên)

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 260 /SQHK-T-QHC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 01 năm 2024

V/v công tác lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi, Hóc Môn, Bình Chánh, Nhà Bè, Cần Giờ;
- Liên danh Viện quy hoạch Đô thị và Nông thôn Quốc gia, Công ty TNHH Một thành viên Không gian xanh và Viện Quy hoạch xây dựng miền Nam.

Tiếp theo buổi Hội nghị báo cáo lần 3 - kỳ cuối lấy ý kiến chuyên gia góp ý đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060 tại Ủy ban nhân dân Thành phố ngày 28 tháng 12 năm 2023, chiều cùng ngày Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã phối hợp cùng với Liên danh Viện quy hoạch Đô thị và Nông thôn Quốc gia, Công ty TNHH Một thành viên Không gian xanh và Viện Quy hoạch xây dựng miền Nam (sau đây gọi tắt là Liên danh VIUP - GS - SISP) tổ chức buổi họp cung cấp tài liệu, triển khai nội dung và thủ tục lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060.

Ngày 04 tháng 01 năm 2024, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Công văn số 52/SQHKT-QHC gửi Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và Ủy ban nhân dân các quận về công tác lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060.

Căn cứ khoản 3 Điều 12, Điều 19 Luật Quy hoạch về quyền và trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cộng đồng, cá nhân trong việc tham gia ý kiến, giám sát hoạt động quy hoạch;

Căn cứ Điều 20 và Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị về trách nhiệm, hình thức, thời gian lấy ý kiến về quy hoạch đô thị;

Căn cứ điểm a khoản 1 và khoản 3 Điều 12 Luật Quy hoạch đô thị về kinh phí cho công tác lập và tổ chức thực hiện quy hoạch đô thị;

Căn cứ Điều 4 Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về quản lý nguồn kinh phí phục vụ công tác lập và tổ chức thực hiện quy hoạch đô thị;



Căn cứ khoản 4 Điều 7 Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 về Xác định chi phí quản lý nghiệp vụ lập quy hoạch và một số công việc khác.

Trên cơ sở tiến độ và nội dung đề án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố đến thời điểm hiện tại, Sở Quy hoạch - Kiến trúc có ý kiến hướng dẫn công tác lấy ý kiến cộng đồng dân cư phục vụ công tác lập đề án như sau:

1. Thời gian lấy ý kiến:

Từ ngày 22/01/2024 đến hết ngày 27/02/2024 (30 ngày)¹.

2. Hình thức lấy ý kiến cộng đồng dân cư:

Lấy ý kiến đại diện cộng đồng dân cư thông qua hình thức phát phiếu điều tra.

3. Hồ sơ, tài liệu phục vụ lấy ý kiến cộng đồng dân cư:

Dựa trên tài liệu đã cung cấp trong buổi họp ngày 28 tháng 12 năm 2023 và tài liệu do Liên danh VIUP-GS-SISP bổ sung (bản vẽ, thuyết minh, mẫu phiếu điều tra).

4. Đơn vị thực hiện:

Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp với Liên danh VIUP-GS-SISP, Ủy ban nhân dân các huyện, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn trên địa bàn Thành phố.

5. Phương thức thực hiện:

- Thông tin về việc lấy ý kiến đề án quy hoạch (kèm hồ sơ tài liệu tại mục 1.3 nêu trên) theo từng địa bàn quản lý, cụ thể:

+ Thời gian: từ ngày 22/01/2024 đến khi hoàn tất công tác lấy ý kiến.

+ Hình thức: đăng tải thông tin trên cổng thông tin điện tử và trụ sở làm việc của Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Ủy ban nhân dân huyện. Riêng về bản vẽ:

- Phương án 1: trưng bày toàn bộ bản vẽ.
- Phương án 2: trưng bày 04 bộ bản vẽ (khổ A0) gồm Sơ đồ cơ cấu phát triển đô thị, bản đồ quy hoạch không gian, bản đồ quy hoạch hạ tầng kỹ thuật, bản đồ quy hoạch sử dụng đất.

• Đơn vị thực hiện: Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Ủy ban nhân dân huyện.
Lưu ý: Ủy ban nhân dân huyện cần phổ biến đến các đơn vị hành chính xã, thị trấn về thông tin và cách thức tiếp cận nội dung đề án.

- Ngoài ra tùy thời điểm và điều kiện có thể sử dụng các phương pháp sau:

- Trình chiếu phim video báo cáo của tư vấn quy hoạch.
- Trình chiếu phương án báo cáo của tư vấn quy hoạch.

6. Công tác tổng hợp ý kiến người dân:

Trên cơ sở tài liệu kết quả thu thập ý kiến cộng đồng dân cư, Ủy ban nhân dân các huyện hướng dẫn, tổng hợp tổng hợp ý kiến:

+ Thời gian: vào ngày 29/02/2024.

¹ Đã bao gồm các ngày nghỉ tết nguyên đán 2024 từ ngày 08/02/2024 đến ngày 14/02/2024

+ Đơn vị thực hiện: Ủy ban nhân dân các huyện chủ trì thu thập ý kiến và có văn bản tổng hợp ý kiến theo địa bàn quản lý (đính kèm phiếu điều tra) gửi đến Sở Quy hoạch - Kiến trúc theo thời hạn nêu trên.

Lưu ý:

- Công tác lập đồ án đang tiến hành khẩn trương theo chỉ đạo của Thành ủy và Ủy ban nhân dân Thành phố, do vậy Ủy ban nhân dân các huyện cần chủ động thực hiện theo trách nhiệm, tiếp nhận hồ sơ tài liệu lấy ý kiến, phổ biến, hướng dẫn đến các đơn vị xã, thị trấn về kế hoạch tổ chức thực hiện, phương án trưng bày, thu thập ý kiến đại diện cộng đồng dân cư nhằm thông tin tối đa đến các cấp độ đơn vị hành chính xã, thị trấn đảm bảo tiến độ theo quy định.

- Đơn vị Liên danh VIUP - GS - SISP cần rà soát chuẩn bị tài liệu bao gồm các thành phần, nội dung phục vụ công tác lấy ý kiến cộng đồng dân cư; hoàn tất in ấn, đóng dấu và chuyển giao hồ sơ đồ án (bản vẽ, thuyết minh và phiếu lấy ý kiến) cho Ủy ban nhân dân các huyện trong ngày 19 tháng 01 năm 2024.

Sở Quy hoạch - Kiến trúc chuyển đến Ủy ban nhân dân các huyện và Liên danh VIUP - GS - SISP nội dung nêu trên để phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP (để báo cáo);
- Ban Giám đốc Sở;
- Ban ĐH QHCTP;
- Ban Quản lý đồ án đ/c QHC;
- Lưu: VT, HTKT, QHC.12



Đường dẫn tài tài liệu
<https://bom.so/ppBAIn>

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Nhã

